

PLAN DE REORGANIZARE MODIFICAT II A DEBITORULUI SC SINTALEX IMPEX SRL

Număr dosar 2972/95/2014

Tribunalul Gorj, Secția a II a Civilă

Judecător sindic: Doina Florentina Săvulescu

Motivația modificării planului de reorganizare

Planul de reorganizare a activității SC Sintalex Impex SRL, acceptat de adunarea creditorilor din data de 12.01.2015 și confirmat de judecătorul sindic prin sentința nr. 255/2015 din 07.04.2015, a fost elaborat în vederea monitorizării rezultatelor economico-financiare pe un termen de 3 ani, în scopul confirmării capacității de plată a datoriilor de către firmă.

Planul de reorganizare a fost executat, fiind efectuate plățile conform programului de plată a creanțelor pentru anul 1 și 5 luni din anul 2(perioada aprilie 2015 – august 2016), fiind depuse documentele doveditoare la administratorul judiciar și prezentate de acesta în rapoartele trimestriale depuse la dosarul cauzei.

Ulterior, am procedat la modificarea planului de reorganizare prin prelungirea perioadei de derulare a planului de reorganizare cu un an, confirmat de judecătorul sindic prin sentința nr. 446/2016 din data de 08.10.2016.

Date fiind dificultățile mediului de afaceri, precum și neîncasarea creanțelor de la beneficiari, respectiv clienți în sumă totală de 278255,89 lei și garanții de bună execuție în sumă totală de 809430,25 lei, s-au întâmpinat dificultăți pe perioada derulării planului de reorganizare modificat în ceea ce privește plata ratelor scadente din programul de plată a creanțelor și a obligațiilor curente născute în cursul procedurii.

Menționăm faptul că SC Sintalex Impex SRL are garanții de bună execuție de încasat în sumă totală de 482702,97 lei(pentru care a fost îndeplinit termenul de eliberare a acestora) astfel:

- Grupo Empresarial Magenta SA Spania - Sucursala București - termen 15.12.2017 - 71,963.83 lei – pentru care a fost formulată cerere de chemare în judecată;
- SC Comsa SA Barcelona - Sucursala București – termen 22.12.2017 – 410.739,14 lei, în caz de neplată urmând să formulăm cerere de chemare în judecată.

În aceste condiții am procedat la modificarea planului de reorganizare a activității ce a fost confirmat de judecătorul sindic prin sentința nr. 255/2015 din 07.04.2015 și ulterior prin sentința nr. 446/2016 din data de 08.10.2016 prin care propunem majorarea cuantumului ratelor față de creditorii bugetari Administrația Județeană a Finanțelor Publice Gorj și Consiliul Local Tg Jiu, Direcția Publică de Venituri în vederea achitării acestora până la finalizarea perioadei de reorganizare, precum și a tuturor debitelor curente născute după data deschiderii procedurii de insolvență.

Facem precizarea că au fost achitate în mare parte datoriile(de peste 2 milioane lei) către societățile de leasing de la care au fost achiziționate utilajele fără de care societatea era în imposibilitatea onorării contractelor de servicii și procurarea de lichidități necesare achitării ratelor din planul de reorganizare și a datoriilor curente, urmând a întreprinde toate demersurile pentru achitarea ratelor scadente din planul de reorganizare modificat și debitele curente așa cum au fost cuprinse în programul de plăți.

De asemenea, pentru a avea certitudinea efectuării plăților către creditorii la termenele scadente prevăzute în programul de plată a creanțelor, alături de activitatea desfășurată generatoare de profituri, Planul de reorganizare modificat II cuprinde și vânzarea de active, respectiv bunuri imobile și mobile(utilaje care nu afectează activitatea desfășurată de societate) aflate în patrimoniul debitoarei, după cum sunt enumerate în tabelul de mai jos:

Nr. crt	Denumire bun	Nr. inmatriculare / serie sasiu/adresa	
1	Autoutilitara N3 Volvo	GJ 79 SIN	Garantie Banca Transilvania
2	Semiremorca Note Boom	GJ 80 SIN	Garantie Banca Transilvania
3	Semiremorca Schmitz	GJ 10RON	
4	Paver acostamente Comac Protec BF 300 si placa adaptare	302010087	
5	Apartament 2 camere	Tg-Jiu, str. Aleea Ioan Slavici, bl. 2, sc. 2, mansarda, ap. 38B	Sechestrul asigurator instituit de Parchetul de pe lângă Tribunalul Gorj
6	Apartament 2 camere	Tg-Jiu, str. 22 Decembrie 1989, nr. 30, bl. 30, sc. 2, mansarda, ap. 11	Ipoteca - Asset Recovery Debts SRL și Sechestrul asigurator instituit de Parchetul de pe lângă Tribunalul Gorj

Menționăm că vânzarea de active propusă prin prezentul plan de reorganizare modificat II pentru realizarea acestuia se va face după evaluarea bunurilor de către un evaluator ANEVAR, iar valoarea de evaluare de la care se vor organiza licitații și Regulamentul de vânzare urmează a se supune aprobării adunării creditorilor.

Sumele obținute din vânzarea bunurilor debitoarei care sunt garantate în favoarea creditorilor vor fi distribuite acestora până la achitarea debitului integral menționat în programul de plăți din planul de reorganizare, iar din sumele rămase după acoperirea creanțelor garantate și sumele obținute din vânzarea celorlalte bunuri care nu sunt garantate se vor achita ratele scadente din plan și debitele curente născute după data deschiderii procedurii de insolvență.

De asemenea facem mențiunea că pentru bunurile imobile (2 apartamente) propuse spre vânzare față de care este instituit sechestrul asigurator de Parchetul de pe lângă Tribunalul Gorj, a fost achitat prejudiciul pentru care a fost instituit sechestrul, fiind formulată și cerere de ridicare a sechestrului - dosar nr. 2972/95/2014/a8 înregistrat pe rolul Tribunalului Gorj, urmând ca vânzarea să se facă numai după soluționarea dosarului menționat mai sus.

Modificarea planului de reorganizare are ca scop plata integrală a creanțelor din programul de plată anexă la plan, precum și a datoriilor curente născute ulterior datei deschiderii procedurii insolvenței.

SC Sintalex Impex SRL, prin administratorul special Alioani Eustațiu, desemnat de Adunarea Generală a Asociaților, își va baza strategia pe termen mediu și lung în direcția ieșirii societății din situația economico-financiară actuală și achitării datoriilor față de creditori.

Obiective avute în vedere în reorganizarea activității:

- ◆ Creșterea rentabilității și obținerea de profituri nete care să asigure disponibilitățile necesare achitării datoriilor față de creditori;
- ◆ Monitorizarea strictă a tuturor cheltuielilor firmei, în vederea creșterii eficienței activității desfășurate;
- ◆ Apelarea, pe perioada de desfășurare a planului de reorganizare la experți consultanți în domeniile: economic, tehnic, de organizare și conducere.

1. Prezentare, scurt istoric și evoluție economico financiară

S.C. SINTALEX IMPEX S.R.L. a fost înființată în conformitate cu prevederile Legii 31/1990 în anul 2005, este înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Gorj sub nr. J18/788/2005, având

sediul social în Tg Jiu, str. Lalelelor, nr. 11, Zona Pandurașul, Jud. Gorj, cod unic de înregistrare 18124249, cu un capital social de 200 lei .

De la înființare până în prezent, firma a funcționat având același statut juridic, de S.R.L., având ca asociat unic și administrator/director general pe domnul Alioani Eustatiu.

Firma are contracte de prestări servicii cu firme multinationale de referință din România și din străinătate pentru specificul activității desfășurate, fiind prezente în lista noastră de clienți.

Activitatea preponderentă a SC SINTALEX IMPEX SRL, este „Lucrări de construcții a clădirilor” și ca activitate principală „Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale” .

În afară de activitatea principală SC SINTALEX IMPEX SRL, mai desfășoară sau poate desfășura și alte activități conform actului constitutiv, cum ar fi:

- Lucrări de construcții a drumurilor și autostrăzilor;
- Lucrări de construcții ale drumurilor și autostrăzilor;
- Lucrări de construcții a cailor ferate de suprafață și subterane :
 - * Construcții, consolidări, reparații și întreținere poduri, podete și viaducte de cale ferată;
 - * Construcții, consolidări terasamente de cale ferată și aparari de maluri;
 - * Construcții, consolidări, modernizări, reparații și întreținere clădiri cu specific feroviar;
- Construcția de poduri și tuneluri.

Activitatea principală a firmei este construcția de drumuri și poduri, reabilitări și largiri cu casete a drumurilor, realizarea acostamentelor, taluzurilor și construcția rigolelor, podețelor, acceselor la proprietăți și rigolelor carosabile, refacerea sistemului rutier prin detensionarea dalelor de beton și așternere piatră spartă amestec optimal cu rol de strat anti fisură, sistem rutier pentru parcuri, protecție taluz cu geogril și pământ vegetal, execuția părții mediane a autostrăzii, întindere și umplere de balast stabilizat, execuția lucrărilor de pregătire pentru zonele de intersecție, nivelare și compactare până la gradul de compactare solicitat, execuție banchete din afara localităților închise în dreapta și stânga carosabilului, umplere cu pământ în afara localităților închise, închirieri de mijloace de transport și utilaje, pregătirea platformei de pământ în vederea așternerii substratului căii, geotextile cu rol de separație pentru liniile curente și directe din stații – cu inserții transversale de benzi de aluminiu, geogril biaxiale și triaxiale.

Contracte executate:

- Subcontractor pentru F.C.C. Construccion - contract reabilitare DN66 Filiși – Rovinari;
- Subcontractor pentru Asocieria J.V. F.C.C. Construccion Astaldi SPA - contract autostrada Arad-Timisoara;
- Subcontractor pentru PORR CONSTRUCT - contract pentru centura Aradului cu regim de autostrada;
- Subcontractor pentru ALPINE BAU GMBH Austria – contract autostrada Arad – Pecica;
- Subcontractor pentru FCC CONSTRUCCION BARCELONA – contract reabilitare drum Dej – Baia Mare;
- Subcontractor pentru STRABAG SRL – contract reabilitare drum Sibiu – Sighisoara;
- Subcontractor pentru STRACO SUPERMIX – contract autostrada Deva – Orastie și Sebes – Sibiu;
- Subcontractor pentru Asocieria FCC CONSTRUCCION BARCELONA – ALPINE – AZVI Section Sighisoara Atel – contract reabilitare linie de cale ferată Brașov – Simeria – tronsonul Sighisoara;
- Subcontractor pentru Asocieria GRUPO EMPRESARIAL MAGENTA SA & ASSIGNIA INFRAESTRUCTURAS SA & SC TRANSMIR SRL – Contract „Varianta de ocolire Carei”;
- Subcontractor pentru SC Boscafin SRL – contract autostrada Orastie – Sibiu lot 3 – km 43+855 – km 65+965
- Subcontractor pentru Asocieria IMPRESA PIZZAROTTI & C SPA ITALIA – Execuția lucrărilor de construcții și instalații, Secțiunea 3: Coslariu – Simeria; - în derulare
- Subcontractor pentru Asocieria Geiger Transilvania SRL – Construcții SA – Sinecon SA – Wilhelm Geiger GmbH & Co Kg. – contract „Construire Viaduct Calea Surii Mici – Kogalniceanu în

municipiul Sibiu” – în derulare

- Subcontractor pentru SC Pro Air Clean Ecologic SA – contract lucrari de umplere bataluri si readucerea terenului la starea initiala in localitatea Varteju judetul Dolj; - în derulare
- Sucontractor pentru Comsa SA Barcelona Sucursala Bucuresti – contract reabilitare DN66 Filiasi – Petrosani, km 0+000 – 131+00, sector de drum km 48+900 – 93+500 Rovinari – Bumbesti Jiu. – în derulare

Pentru derularea în condiții corespunzătoare a activității, SC SINTALEX IMPEX SRL dispune de mijloacele materiale necesare:

- Excavator pe senile Liebherr R 924 - ;
- Excavator pe senile Liebherr R 926;
- Excavator pe pneuri Caterpillar M 313;
- Buldozer Liebherr PR 734;
- Buldoexcavator JCB 4CX;
- Buldoexcavator Komatsu;
- Autogreder John Deear;
- Autogreder Komatsu cu sistem TRIMBLE GCS900 3D cu dual GPS;
- Incarcator Liebherr frontal pe pneuri L542;
- Cilindru compactor Bomag BW 80 AD-5;
- Cilindru compactor Bomag BW 219 D-4;
- Utilaj pentru acostamente si mediana BF 300 tip Protec;
- Distribuitor lateral agregate, BF 400 tip Protec;
- Tractor cu lama de asternere balast si cisterna de apa;
- Autoutilitara N3 Volvo cu autobasculanta si trailer agabaritic;
- Autoturism Dacia Logan.
- Autoturism Dacia Logan.
- Echipamente tehnice(generatoroare, motocompresoare, pikamer, placa compactoare, mașini de tăiat rosturi, vibrocompactor , aparate de lipit, etc);

Preocuparea principală a societății este așa cum am arătat și mai sus calitatea și seriozitatea în executarea lucrărilor, reamintind câteva din lucrările contractate și efectuate de societatea noastră în ultimul timp:

- Subcontractor pentru F.C.C. Construccion - contract reabilitare DN66 Filiasi – Rovinari;
- Subcontractor pentru Asocierea J.V. F.C.C. Construccion Astaldi SPA - contract autostrada Arad-Timisoara;
- Subcontractor pentru PORR CONSTRUCT - contract pentru centura Aradului cu regim de autostrada;
- Subcontractor pentru ALPINE BAU GMBH Austria – contract autostrada Arad – Pecica;
- Subcontractor pentru FCC CONSTRUCCION BARCELONA – contract reabilitare drum Dej – Baia Mare;
- Subcontractor pentru STRABAG SRL – contract reabilitare drum Sibiu – Sighisoara;
- Subcontractor pentru STRACO SUPERMIX – contract autostrada Deva – Orastie si Sebes – Sibiu;
- Subcontractor pentru Asocierea FCC CONSTRUCCION BARCELONA – ALPINE – AZVI Section Sighisoara Atel – contract reabilitare linie de cale ferata Brasov – Simeria – tronsonul Sighisoara;
- Subcontractor pentru Asocierea GRUPO EMPRESARIAL MAGENTA SA &ASSIGNIA INFRAESTRUCTURAS SA &SC TRANSMIR SRL – Contract „ Varianta de ocolire Carei”;
- Subcontractor pentru SC Boscafin SRL – contract autostrada Orastie – Sibiu lot 3 – km 43+855 – km 65+965;

Continuarea activității SC SINTALEX IMPEX SRL, este asigurată pe următorii ani prin contractarea de lucrări de prestări servicii, după cum urmează:

- Contract nr. 1014/07.07.2017 - încheiat cu SC Euro Construct Trading'98 SRL;
- Contractele nr. 950/01.03.2016, 1386/22.09.2016, 626/07.03.2017 încheiate cu Strabag SRL;

Pentru îndeplinirea obiectivelor propuse în vederea achitării datoriilor către creditori prin prezentul Plan de reorganizare modificat SC SINTALEX IMPEX SRL are în vedere realizarea următoarelor deziderate:

I. Politica în domeniul calității:

a) Satisfacerea cerințelor exprimate și implicite ale clienților:

- adjudecarea a minim 10% din ofertele prezentate pentru lucrările de construcții în județul Gorj;

- costurile aferente remedierii neconformităților de produs să nu depășească 5% din valoarea garanției de bună execuție;

- realizarea de produse de calitate astfel încât la recepția finală a lucrărilor să nu se identifice observații la minim 90% din lucrările terminate.

b) Creșterea satisfacției clienților prin furnizarea de produse de calitate, astfel:

- obținerea de calificative de „foarte bine” pentru minim 90% din lucrările executate;

- implementarea sistemelor de management ISO 9001, ISO 14001 și OHSAS 18001;

c) Perfecționarea personalului care execută, conduce și verifică activități ce influențează calitatea produselor și metodelor de operare, prin:

- instruirea permanentă a personalului prin participarea la minim un curs de specialitate în fiecare an;

- evaluarea periodică a personalului angajat și efectuarea de recomandări în vederea creșterii performanțelor acestuia

d) Creșterea reputației societății, prin:

- crearea unui pliant și a unei pagini web;

- creșterea cu minim a 30% anual a cifrei de afaceri.

II. Pe termen lung în privința evoluției în sens pozitiv a societății se au în vedere următoarele deziderate:

- realizarea unei cifre de afaceri de minim 9,5 milioane lei/an;

- abordarea de noi domenii de activitate, care corelate cu activitatea principală a societății să reducă timpii de execuție a lucrărilor contractate, să crească cifra de afaceri și prin aceasta profitul;

- modernizarea societății prin achiziționarea de noi echipamente și utilaje specifice domeniului de activitate.

2. Perspectivele de redresare în raport cu posibilitățile și specificul activității debitorului, cu mijloacele financiare disponibile și cu cererea pieței față de oferta debitorului.

Având în vedere dificultățile financiare întâmpinate și necesitatea diversificării activității, au fost luate măsuri în direcția reducerii cheltuielilor și creșterii eficienței activității.

Menționăm faptul că în vederea continuării activității așa cum am prezentat mai sus au fost încheiate noi contracte de lucrări de servicii, existând posibilitatea încheierii și altor contracte.

Așa cum se observă din proiecția contului de profit și pierdere elaborată, se așteaptă ca profiturile nete ce vor fi obținute pe perioada de derulare a planului de reorganizare să permită crearea disponibilităților financiare necesare autofinanțării activității și plății datoriilor față de creditori în baza programului de plăți.

Coordonarea activității se face în continuare de către administratorul special Alioani Eustațiu numit prin hotărârea Adunării Generale a Acționarilor din data de 03.06.2014, împreună cu personalul de specialitate din cadrul societății.

Având o vastă și îndelungată experiență în domeniul specific al activității desfășurate și cel managerial, principalele atribuții sunt legate de asigurarea negocierii și contractării cu beneficiarii, programarea aprovizionărilor și urmărirea permanentă a respectării condițiilor calitative și termenelor de finalizare a lucrărilor.

Pentru o aprovizionare continua s-au pus bazele unei colaborări cu firme distribuitoare cu renume în aprovizionarea de materii prime și materiale, care aprovizionează societatea cu materialele necesare desfășurării activității.

În calitate de administrator special, împreună cu echipa de specialiști a societății, consider că dețin experiență necesară în domeniul specific al activității desfășurate și cel managerial, principalele atribuții fiind legate de asigurarea negocierii și contractării serviciilor cu beneficiarii, programarea și urmărirea permanentă a ofertelor de servicii ce apar pe piață, gestiunea strictă a patrimoniului.

În vederea desfășurării corespunzătoare a activității pe perioada derulării planului de reorganizare, au fost luate măsurile pentru îndeplinirea cumulativă a următoarelor obiective:

- asigurarea bazei materiale necesare activității comerciale desfășurate
- asigurarea cu personal calificat
- un management de nivel ridicat.

În scopul susținerii capacității de plată a datoriilor SC SINTALEX IMPEX SRL, se prezintă previzionarea *“Contului de profit și pierdere”* pe perioada desfășurării planului de reorganizare modificat:

		RON	
ANUL / INDICATOR		Anul 3	Anul 4
A.	<u>VENITURI</u>		
	Vanzari de marfuri	0	0
	Lucrari si servicii	9,540,000	10,112,400
	Cifra de afaceri	9,540,000	10,112,400
	Alte venituri din exploatare	0	0
A1	Venituri din exploatare total	9,540,000	10,112,400
	Venituri din dobanzi	0	0
	Alte venituri financiare	0	0
A2	Venituri financiare total	0	0
A3	Venituri extraordinare total din care:	0	0
A4	Venituri totale	9,540,000	10,112,400
B	<u>CHELTUIELI</u>		
	Costul marfurilor vandute	0	0
	Chelt cu materiale auxiliare	2,756,000	2,921,360
	Chelt. cu materiale si piese de schimb	286,200	303,372
	Chelt. cu energia si apa	1,060	1,124
	Chelt combustibili	1,696,000	1,797,760
	Alte cheltuieli materiale	22,260	23,596
	Servicii exec de terti	1,802,000	1,910,120
	Chelt. cu taxe, impozite, varsaminte	90,100	95,506
	Chelt. cu salariile	583,000	617,980
	Sarcini sociale	0	0
	Chelt. cu personalul total	583,000	617,980
	Alte cheltuieli de exploatare	763,200	808,992
	Amortizare imobilizari	0	0

B1	Cheltuieli exploatare total	7,999,820	8,479,809
	<i>Profit exploatare (A1-B1)</i>	<i>1,540,180</i>	<i>1,817,412</i>
	Dobanzi bancare	0	0
	Alte cheltuieli financiare	0	0
B2	Cheltuieli financiare total	0	0
B3	Cheltuieli extraordinare-total	0	0
B4	Cheltuieli totale	7,999,820	8,479,809
C1	Profit brut	1,540,180	1,632,591
C2	Impozit pe profit	246,429	290,786
C3	Profit net (C1-C2), din care:	1,293,751	1,341,805
C4	Dividende	0	0

Premisele avute în vedere la întocmirea previziunilor:

- eficientizarea activității în direcția reducerii cheltuielilor;
- creșterea cifrei de afaceri corespunzător cu nivelului activității desfășurate;
- creșterea ratei profitului, având în vedere eficientizarea activității.

Așa cum s-a arătat mai sus, la disponibilitățile bănești se vor adăuga sumele ce se vor încasa din creanțe.

Astfel, la data prezentului plan, SC Sintalex Impex SRL are de încasat de la debitori(clienți și garanții de bună execuție)suma totală de 1.087.686,14 lei.

Vor fi întreprinse pe perioada derulării planului de reorganizare toate demersurile legale pentru recuperarea într-un grad cât mai ridicat a acestor sume.

În concluzie, societatea va fi capabilă să realizeze în următoarea perioadă de reorganizare lichidități totale în cuantum de peste 2 milioane lei din activitatea generatoare de profit, ce vor fi folosite pentru achitarea datoriilor către creditori conform programului de plăți, plata datoriilor curente și autofinanțarea activității pe perioada reorganizării judiciare.

3. Măsurile concordante cu interesele creditorilor și ale membrilor sau asociaților/acționarilor, precum și cu ordinea publică, inclusiv în ceea ce privește modalitatea de selecție, desemnare și înlocuire a administratorilor și directorilor.

În perioada derulării prezentului plan de reorganizare modificat a activității, va fi asigurată o transparență totală a activității desfășurate și rezultatelor economico-financiare ale acesteia. În acest sens, ori de câte ori creditorii vor solicita informații cu privire la diversele aspecte legate de realizarea obiectivelor planului de reorganizare, se va răspunde în cel mai scurt timp posibil. De asemenea, în conformitate cu prevederile art. 106 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, vor fi puse la dispoziția administratorului judiciar în timp util toate documentele și informațiile necesare urmării activității desfășurate și respectării obligațiilor asumate prin programul de plăți, astfel încât rapoartele trimestriale întocmite de acesta să asigure informarea corespunzătoare a creditorilor și judecătorului sindic.

Dat fiind faptul că nu au fost identificate motive care să justifice o înlocuire a conducerii societății și având în vedere experiența vastă acumulată de conducători în domeniul de activitate în care funcționează societatea, pe parcursul derulării planului de reorganizare nu se intenționează o schimbare a persoanelor care ocupă funcțiile de conducere.

4. Modalități de acoperire a pasivului societății rămas după derularea planului de reorganizare confirmat și programul de plata a creanțelor modificat.

Programul de plata a creanțelor modificat II, care cuprinde debitele rămase după derularea planului de reorganizare confirmat, este prezentat în anexa 1 la prezentul plan de reorganizare.

Așa cum a fost prezentat în Planul de reorganizare aprobat de adunarea creditorilor și confirmat de judecătorul sindic s-a prevăzut plata doar a 70% creanțelor chirografare întrucât veniturile viitoare ce pot fi obținute nu permit un nivel superior, în condițiile în care bunurile debitoarei sunt ipotecate și gajate în favoarea creditorilor garantați, iar o parte dintre acestea sunt achiziționate în leasing.

În cazul trecerii la procedura falimentului valorificarea activelor societății s-ar realiza în condiții speciale care nu permit obținerea în schimbul activelor societății debitoare a valorii de piață a acestora.

Pentru corecta evaluare a valorii ce urmează a se obține în procedura de lichidare a activelor societății debitoare se utilizează valoarea de lichidare definită ca „suma care ar putea fi primită, în mod rezonabil, din vânzarea unei proprietăți, într-o perioadă de timp prea scurtă pentru a fi conformă cu perioada de marketing necesară specificată în definiția valorii de piață.

În lichidări, valoarea tuturor activelor corporale reflectă circumstanțele lichidării. Și cheltuielile asociate cu lichidarea (comisioane pentru vânzări, onorarii, impozite și taxe, alte costuri de închidere, cheltuielile administrative pe timpul încetării activității și pierderea de valoare a stocurilor) sunt calculate și deduse din valoarea estimată a întreprinderii.

În concluzie în situația trecerii la faliment contratele de prestări servicii încheiate de societate ar fi reziliate de beneficiari, astfel principala sursă pe care se bazează prezentul plan de reorganizare nu ar mai exista, iar din fondurile obținute în urma lichidării activelor nu ar rezulta sume pentru a fi distribuite creditorilor chirografari.

Cu toate că prin prezentul plan, pentru această categorie de creditori, se propune o distribuire parțială, mai mult decât în cazul falimentului, și anume într-un procent de 70%, considerăm că implementarea acestui plan de reorganizare prezintă beneficii pe viitor și pentru acei creditori cu care se continuă colaborarea.

Față de situația patrimoniului, apreciem că încadrarea acestor creditori chirografari în categoria creanțelor defavorizate prevăzută de art. 3, pct. 21, lit. a) din Legea nr. 85/2006, cu plata a 70% din valoarea creanțelor acceptată în tabelul definitiv, asigură un tratament corect și echitabil.

Programul de plată a creanțelor modificat II, pe o perioadă de 1 an și 3 luni de la data confirmării planului de reorganizare modificat, cuprinde 15 plăți lunare către fiecare dintre creditorii înregistrați în tabelul definitiv al creanțelor, plăți ce urmează a se efectua începând cu luna **ianuarie 2018**.

Conform celor menționate în programul de plată a creanțelor modificat II din anexa 1, totalul plăților către creditori este de 1.879.059.23 lei.

Termenul de executare a planului de reorganizare.

Termenul de realizare a prezentului plan de reorganizare este de 4 ani de la confirmarea inițială de către judecătorul sindic prin sentința nr. 255/2015 din 07.04.2015, în conformitate cu prevederile art. 95, din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, respectiv până la data de 07.04.2019.

- Anexa 1 – Program de plată a creanțelor modificat II.

Semnătură:

Administrator special Alioani Eustațiu,



ANEXA 1 LA PLAN REORGANIZARE MODIFICAT II

SC SINTALEX IMPEX SRL

PROGRAM DE PLATA A CREANTELOR MODIFICAT II

1. Creanțe garantate

Nr. crt.	Denumire creditor	Creanta cuprinsa in plan (lei)	Creanță rămasă de achitat	Rata lunara an 3(3) rate ian.2018 - mar.2018 (lei)	Rata lunara an 4 (lei)
1	Administrația Județeană a Finanțelor Publice Gorj	346,962.00	110,000.70	7,333.38	7,333.38
2	Banca Transilvania SA Sucursala Tg-Jiu	442,004.31	107,292.65	7,152.84	7,152.84
3	Seraghis Loan Management LTD(creanță cesionată de la Banca Intesa Sanpaolo Romania)	252,770.46	80,138.25	5,342.55	5,342.55
4	Fondul Național de Garantare a Intreprinderilor Mici și	0.00	32,840.25	2,189.35	2,189.35
5	Lieb Benz Oil Company LTD SRL	607,742.41	192,678.30	12,845.22	12,845.22
6	Alioani Răzvan(creanță preluată de la Raiffeisen Bank SA)	97,653.70	30,960.15	2,064.01	2,064.01
	Total creanțe	1,747,132.88	553,910.30	36,927.35	36,927.35

2. Creanțe salariale - achitate în anul I din planul de reorganizare confirmat

3. Creanțe bugetare

Nr.	Denumire creditor	Creanta cuprinsa in plan (lei)	Creanță rămasă de achitat	Rata lunara an 3(3) rate ian.2018 - mar.2018 (lei)	Rata lunara an 4 (lei)
7	Administrația Județeană a Finanțelor Publice Gorj	490,375.45	490,375.46	32,691.70	32,691.70
8	Consiliul Local Tg-Jiu, Direcția Publică de Venituri	47,159.83	47,159.83	3,143.99	3,143.99
	Total creanțe	537,535.28	537,535.29	35,835.69	35,835.69

4. Celelalte creanțe chirografare

Nr. crt.	Denumire creditor	Creanta cuprinsa in plan (lei)	Creanță rămasă de achitat	Rata lunara an 3(3) rate ian.2018 - mar.2018 (lei)	Rata lunara an 4 (lei)
9	Alsardrum Construct SRL	209,854.67	66,532.20	4,435.48	4,435.48
10	Auto Schunn SRL	4,489.78	1,013.04	67.54	67.54
11	Ambient SRL	16,451.92	5,215.92	347.73	347.73
12	Banca Transilvania SA Sucursala Tg-Jiu	242,446.26	76,865.03	5,124.34	5,124.34
13	Gabinet Av. Popovici Vasiliica	560	0.00	0.00	0.00

14	Cerbul Carpatin Impex SRL	17,446.80	5,531.32	368.75	368.75
15	Company Criscostruct SRL	312,935.00	99,212.73	6,614.18	6,614.18
16	Concefa SA, prin administrator judiciar, Casa de Insolvență	813.04	0.00	0.00	0.00
17	Dornseiff Nacele SRL	26,613.45	8,437.52	562.50	562.50
18	Europa Guard SRL	15,186.50	4,814.74	320.98	320.98
19	Fiade SRL	46,817.56	14,843.02	989.53	989.53
20	Genco 93 SA	6,838.71	573.60	38.24	38.24
21	Harscio Infrastructure Romania SRL	63,558.75	20,150.64	1,343.38	1,343.38
22	Lieber-Romania SRL	11,530.08	0.00	0.00	0.00
23	La Transport Man SRL	48,480.60	15,370.28	1,024.69	1,024.69
24	Laiol Best SRL, prin lichidator judiciar CAPI Dijmărescu Ion	8,937.79	2,833.62	188.91	188.91
25	Lazăr Service Com SRL	1,846.61	0.00	0.00	0.00
26	Matrix Internațional SRL	14,926.95	4,732.47	315.50	315.50
27	OMV Petrom Marketing SRL	9,831.37	3,116.91	207.79	207.79
28	Par. Con. Industrie SRL	8,072.40	2,559.25	170.62	170.62
29	Pastorala SA	5,068.00	1,143.48	76.23	76.23
30	Romania Hidro Service SRL	750.96	0.00	0.00	0.00
31	Tecma SRL	6,486.76	2,056.54	137.10	137.10
32	Trans Expert SRL	2,937.15	662.76	44.18	44.18
33	Vaida Rodica	4,060.00	916.05	61.07	61.07
Total creanțe		1,086,941.10	336,581.13	22,438.74	22,438.74

5. Creanțe chirografare stabilite conform art. 96, alin. 1 din Legea nr. 85/2006

Nr. crt.	Denumire creditor	Creanta cuprinsa in plan (lei)	Creanță rămasă de achitat	Rata lunara an 3 (rate ian.2018 - mar.2018) (lei)	Rata lunara an 4 (lei)
34	Gasfival SRL	63,944.86	20,273.02	1,351.53	1,351.53
35	Mercedes-Benz Leasing IFN SA	93,248.61	93,248.61	0.00	93,248.61
36	Mercedes-Benz Leasing IFN SA	70,298.00	22,287.23	1,485.82	1,485.82
37	Metalcomp Internațional SRL	272,099.78	86,266.38	5,751.09	5,751.09
38	Porsche Leasing Romania IFN SA	119,187.85	40,792.14	conform contracte	conform contracte
39	Porsche Broker de Asigurare SRL	1,091.00	0.00	conform contracte	conform contracte
40	Raiffeisen Leasing IFN SA	2,445,424.69	188,165.13	conform contracte	conform contracte
Total creanțe		3,065,294.79	451,032.51	8,588.44	101,837.05

*plata către creditoarea Mercedes-Benz Leasing IFN SA se va efectua într-o singură rată în luna martie 2019

**plata ratelor lunare se va face conform contractele de leasing nr. 40389, 40388, 40799, 41221, 42435, 38843, 39638 - Raiffeisen Leasing IFN SA, 9052857/190803 - Porsche Leasing Romaia IFN SA din care rezulta.

ADMINISTRATOR SPECIAL,
ALIOANI EUSTATIU

